

Деятельность по оказанию услуг в сфере агротуризма.

Деятельность по оказанию услуг в сфере агротуризма осуществляется в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 02.06.2006 N 372 "О мерах по развитию агротуризма в Республике Беларусь" (далее - Указ N 372) и Указом Президента Республики Беларусь от 09.10.2017 N 365 "О развитии агротуризма" (далее - Указ N 365), главой 39 Налогового кодекса Республики Беларусь (далее – НК).

Под термином "агротуризм" понимается деятельность, направленная на ознакомление агротуристов с природным и культурным потенциалом республики, национальными традициями в процессе отдыха, оздоровления, временного пребывания в агроусадебках (абз. 2 п. 12 Указа N 365).

Деятельность по оказанию услуг в сфере агротуризма вправе осуществлять следующие субъекты агротуризма - физические лица, постоянно проживающие в многоквартирном или блокированном жилом доме, в том числе квартире в блокированном жилом доме (далее - жилой дом), в сельской местности, малых городских поселениях, производящие сельскохозяйственную продукцию на земельных участках, предоставленных для строительства и (или) обслуживания жилого дома, или ведущие личное подсобное хозяйство на земельных участках, предоставленных для этих целей (ч. 1 п. 1 Указа N 365).

Субъект агротуризма вправе осуществлять деятельность по оказанию услуг в сфере агротуризма на территории двух агроусадеб (ч. 4 п. 1 Указа N 365). В случае превышения указанного количества агроусадеб или комнат в них деятельность не признается деятельностью по оказанию услуг в сфере агротуризма и относится к предпринимательской деятельности со всеми вытекающими последствиями.

До начала осуществления деятельности по оказанию услуг в сфере агротуризма субъекты агротуризма обязаны в отношении каждой агроусадебки:

- уплатить сбор за осуществление деятельности по оказанию услуг в сфере агротуризма (далее - сбор) в бюджет первичного уровня по месту нахождения агроусадебки (ч. 1 - 3 п. 7 Указа N 365) (для физических лиц).
- направить в райисполком (по месту нахождения агроусадебки - физическими лицами либо) письменное уведомление по установленной форме (далее - письменное уведомление).

Ставка сбора установлена в размере 31 бел. руб. в календарный месяц за каждую агроусадебку, соответствующую установленным требованиям (п. 2 ст. 375 НК). Уплата сбора заменяет уплату подоходного налога с физических лиц и единого налога с ИП и иных физических лиц в части доходов, полученных физическим лицом от осуществления деятельности по оказанию услуг в сфере агротуризма (ст. 374 НК).

Субъекты агротуризма вправе оказывать следующие виды услуг в сфере агротуризма (п. 5 Указа N 365):

- предоставление жилых комнат в агроэкоусадьбе для размещения агроэкотуристов;
- обеспечение агроэкотуристов питанием (как правило, с использованием продукции собственного производства);
- ознакомление агроэкотуристов с природными, сельскохозяйственными и архитектурными объектами, народными традициями соответствующей местности, проведение спортивно-массовых, физкультурно-оздоровительных и культурных мероприятий;
- проведение презентаций, юбилеев, банкетов;
- оказание услуг бань, саун и душевых;
- катание на животных, за исключением диких, и гужевого транспорте;
- предоставление инвентаря для спорта и отдыха;
- транспортное обслуживание агроэкотуристов.

Субъекты агроэкотуризма - физические лица обязаны ежегодно до 10 января года, следующего за отчетным, представлять информацию о заключении (незаключении, отсутствии) договоров на оказание в отчетном году услуг в сфере агроэкотуризма по установленной форме в любой налоговый орган, независимо от места нахождения агроэкоусадоб.

При указании в пояснениях об источниках доходов, представленных в соответствии с пунктом 11 статьи 73-1 НК, доходов, полученных от осуществления деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма, в размерах, превышающих стократный размер сбора, уплаченного за налоговые периоды, в которых был получен такой доход, плательщиком - физическим лицом производится доплата сбора в размере 10 процентов от суммы такого превышения.

Информация подготовлена ИМНС по г.Барановичи.