Налоговые органы напоминают физическим лицам о необходимости уплаты единого имущественного платежа!

Граждане, которым принадлежат жилые помещения в многоквартирных и (или) блокированных жилых домах, жилые дома, гаражи, дачи и иные капитальные строения, транспортные средства, а также земельные участки являются плательщиками налога на недвижимость, транспортного налога, земельного налога единым имущественным платежом.

Уплата единого имущественного платежа производится по месту регистрации (прописки) физического лица, независимо от того, где территориально располагаются принадлежащие ему объекты недвижимости и земельные участки, код платежа в бюджет – 03101 (единый имущественный платеж).

Срок уплаты единого имущественного платежа – не позднее 16 ноября 2026 года.

Период, за который производится уплата – 2025 год.

В соответствии с налоговым законодательством начисление физическим лицам единого имущественного платежа производится налоговыми органами.

Единый имущественный платеж уплачивается на основании извещения налоговых органов или сведений о подлежащей уплате сумме налога, содержащейся в платежной системе в ЕРИП.

Направление извещений на уплату производится налоговыми органами до 1 октября 2026 года почтовым отправлением либо в электронном виде в личный кабинет плательщика и на электронную почту (плательщикам, подтвердившим желание получать извещения в электронном виде).

Общую сумму единого имущественного платежа можно узнать:

~ ЕРИП — путь: Система «Расчёт» → Налоги → Выбрать город либо область/район (по прописке) → ИМНС (либо УРП/ОРП) по району или району в городе → Единый имущественный платеж (должен отобразиться код платежа в бюджет 03101) → УНП.

Узнать свой УНП можно на сайте МНС nalog.gov.by → «Сервисы» → «Сведения из Государственного реестра плательщиков (иных обязанных лиц)» → «Поиск физических лиц» → заполнить требуемые данные → «Поиск».;

~ в Личном кабинете плательщика.

Оплату налогов можно произвести любым способом:

посредствам интернет-банкинга, через систему ЕРИП;

в Личном кабинете плательщика на сайте МНС;

через инфокиоск;

в любом отделении банка или на почте.

Алгоритм уплаты единого имущественного платежа:

1. Через сервис «Личный кабинет плательщика»:

Сайт МНС https://nalog.gov.by → сервис «Личный кабинет плательщика» → вход по логину и паролю → «Оплатить» → выбирать способ оплаты.

2. Через систему ЕРИП:

ЕРИП — путь: Система «Расчёт» → Налоги → Выбрать город либо область/район (по прописке) → ИМНС (либо УРП/ОРП) по району или району в городе по месту регистрации физического лица → Единый имущественный платеж (должен отобразиться код платежа в бюджет 03101) → УНП → Оплатить.

Обращаем внимание! Уплата арендной платы за землю производится физическими лицами самостоятельно на основании договоров аренды земельного участка и (или) дополнительных соглашений к ним, заключенных с ними рай(гор)исполкомами. Извещения на уплату арендной платы физическим лицам налоговыми органами не направляются.

Убедительно просим не откладывать уплату налогов и арендной платы на последние дни!

Материал размещен на сайте МНС и направлен инспекцией МНС по г.Барановичи.